

Agendapunt: 6.7 Diaconaal Woonproject

1. Meneer de voorzitter, dank voor de gelegenheid om in te spreken. Mijn vertrouwen in de lokale politiek was de afgelopen jaren al enigszins afgenomen maar nu er als een duveltje uit een doosje voor kerst alsnog de bebouwing van de Larense Kweek door de Raad wordt geleid is het vertrouwen weg!

Helemaal als ik hoor dat partijen die het belang van Laren en het belang van groen voorop hebben staan mogelijk gaan instemmen met de voorgestelde plannen. Hoe kan een partij als Groen Laren instemmen met een plan waarbij een prachtig stuk kwetsbaar groen wordt opgeheven.

Het is ook zeer zorgelijk dat Larens Behoud, die toch staat voor het behouden van het dorpse karakter, deze plannen lijkt te steunen. Waarop kunnen wij als burger dan nog vertrouwen.

2. Het zo karakteristieke stuk dorpsgroen langs de Eemnesserweg, in 1 stemronde versteend.

Mag ik erop wijzen dat nergens in de huidig geldende bouwnota staat beschreven dat er plannen zijn voor bebouwing van de Larense Kweek! Sterker nog bij de bekrachtiging van het "bestemmingsplan centrum", vastgesteld in november 2019, is de Larense Kweek wederom bestempeld als enkelbestemming groen met archeologische waarde binnen beschermt dorpsgebied.

De Larense Kweek is dorpsgroen met historische en karakteristieke waarde maar heeft mogelijk nog wel meer waarde bij de klimaatadaptatie. De Larense Kweek is noodzakelijk gebied voor bij een klimaatbestendige en waterrobuuste inrichting van Laren. Het rijk geeft subsidies om stukken groen te ontwikkelen met dit doel maar Laren versteend deze, denk daar eens over na! (Check het bestuursakkoord-Klimaatadaptatie)

Zorgelijk is dat er in het beslisvoorstel wordt gesteld dat er nog diverse milieuonderzoeken gedaan moeten worden maar dat deze onderzoeken bebouwing niet in de weg staan. Hoe kan dat gesteld worden als onderzoek dit juist moet uitwijzen!

De verantwoordelijk wethouder spreekt zichzelf ook tegen over groen in ons dorp. In de G&E spreekt hij over enkele nutteloze bomen op de Larense Kweek die zonder enige waarde gekapt kunnen worden en in een ander artikel staat hij geportretteerd met 2 kleine bomen-ambassadeurs, leerlingen van de Binkhorst tegenover de Kweek, het belang van bomen te verdedigen.

Ik constateer dat het college een visieloos en wispelturig beleid verweten kan worden. Er is niets opgenomen in de bouwvisie over het bebouwen van de Larense Kweek het staat daarentegen sinds eind 2019 in het bestemmingsplan wederom bekrachtigd als groen.

3. Nu sta ik hier ons Larens dorpsgroen te beschermen, zorgelijk niet?

De diaconie komt met een idee, en de verantwoordelijk wethouder wijst zonder blikken of blozen de Kweek aan, het kwaad is geschied. De wethouder en het college lapt vervolgens alle normen en waarde van politieke ethiek aan de laars.

Daarnaast is de politieke uitruil van de Paddelbanen en het Diaconaal project overduidelijk te zien. De bebouwing van de Larense Kweek was van de radar en een onderwerp voor na de verkiezingen in 2022, dat waren de laatste berichten, maar door de politiek onhandige keuze voor de Paddelbanen komt dit proces in een stroomversnelling. Er moet gescoord worden, wederom zonder die lange termijnvisie. Het proces wordt gekenmerkt door onzorgvuldigheid en wordt in omgekeerde volgorde gevoerd. Maar deze discussie laat ik aan de politiek en wijs de raad erop dat zij een controlerende rol hebben in deze.

4. Kort ga ik nog in op het Diaconaal woonproject. 7 woningen voor max. 14 personen. 6 ouderenwoningen en 1 woning voor crisisopvang. Deze woningen geven huisvesting aan kwetsbare senioren die eenmalig doorschuiven vanuit een andere sociale woning, daarna zit het wederom op slot. Doorstroom is niet gewaarborgd.

Daarnaast is er onvoldoende rekening gehouden met de parkeerdruk op de omgeving, 3 gecreëerde plekken voor mogelijk 14 bewoners en eventuele verzorgers is dik onder de maat! En de omgeving biedt te weinig parkeer alternatief, elke dag van de week zijn de parkeerplaatsen vol.

En waarom moet het project in Laren landen en niet in Eemnes? Het is de diaconie Laren/Eemnes en het merendeel van de gemeente komt uit Eemnes, Laren lijkt een onlogische keuze!

Ook de toekomstbestendigheid van een stichting en een uitvoeringsovereenkomst tussen Kerk, Gemeente en Woningbouwvereniging is zeer uitdagend en uitvoerend zeer ingewikkeld.

Graag wijs ik ook op de woon/zorgcomplexen die Laren rijk is, een concreet alternatief en daar is voldoende ruimte!

5. Nog vele bezwaren kunnen aangevoerd worden bij dit diaconale project en de politieke keuzes die gemaakt worden maar helaas laat de tijd dit nu niet toe. Hopelijk voert de oppositie die bezwaren aan en ik ben bereid om hierover van gedachte te wisselen.

6. Samenvattend; de politieke keuzes in Laren worden gemaakt met een kortetermijnvisie, enkel voor politiek gewin en met een vleugje eigen belang. Helaas niet kijkende hoe volgende en opvolgende generaties ons dorp bewonen met alle klimaat uitdagingen van dien. Eenmaal versteend blijft versteend!

Inmiddels ben ik 45 jaar, en woon hiervan 30 jaar in Laren. In Laren opgegroeid en mijn kinderen groeien hier nu op. Ik heb Laren zien veranderen; zaken ten goede maar ook zaken ten slechte. De verstening van dit kwetsbaar groen is wederom een verandering ten slechte.

Voor mij is Laren het allermooiste dorp van het Land en daar zijn vele Nederlanders het mee eens. U heeft als bestuurders en Raad een taak om dit te beschermen; op korte maar nog meer voor de langere termijn.

7. Stem voor behoud van het groen en stem tegen de verstening!