

Commissie Ruimte en Infrastructuur
Gemeenteraad Laren

dinsdag 19 mei 2015

19:30 uur

Onderwerp: Plan Wateroverlast Gemeente Laren van april 2015

1. Er zijn twee punten waarvoor ik Uw aandacht moge vragen, te weten
 - (a) de afkoppelplicht in het centrum, en
 - (b) de afkoppeling van gebouwen van niet-particulieren.
2. ad a:

De inhoud van de door mij aan U verzonden brief van woensdag 13 mei 2015.

3. Ons Larense GRP 2012-2017 stelt als bestaand beleid van hemelwaterafvoer van bestaande bebouwing, (citaat:)

"Bestaande bebouwing

Bij bestaande bebouwing zal de gemeente het bestaande beleid in eerste instantie voortzetten.

Dit betekent dat de gemeente verantwoordelijk is voor de inzameling, transport en verwerking van hemelwater, dus ook het hemelwater dat afkomstig is van percelen.

Afkoppelen vindt alleen plaats in de openbare ruimte en vooralsnog alleen in het kader van de afkoppelopgave zoals vastgelegd in de afkoppelconvenant met AGV.

In de planperiode zal worden nagegaan of het doelmatig is om op perceelsniveau over te gaan tot afkoppelen.

De voorkeursvolgorde voor het omgaan met hemelwater is: infiltreren(1), naar oppervlaktewater(2) of op gemengde riolering (afkoppelen niet doelmatig)(3).

In gebieden waar afvalwater en hemelwater gescheiden worden ingezameld is het niet toegestaan hemelwater te lozen. Om gericht hierop te kunnen handhaven kan het nodig zijn om een hemelwaterverordening op te stellen, waarin dit expliciet is vastgelegd."

Het bestaande beleid van de Gemeente Laren ter zake bestaande bebouwing is dus dat de gemeente verantwoordelijk is voor de inzameling, transport en verwerking van hemelwater, dus ook het hemelwater dat afkomstig is van percelen.

4. Dat onderdeel wordt gemist in het concept Beleids- en actieplan wateroverlast Laren van april 2015.

Op blad 26 verwijst dat conceptplan van april 2015 naar ons Larense Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) Laren, Planperiode 2012 t/m 2017 van 19 december 2012. (citaat:)

“4.6 Afkoppelen door particulieren in bestaande bouw

4.6.1 Achtergrond

Op basis van het GRP hanteert de gemeente als beleid dat zoveel mogelijk hemelwater dat afkomstig is van wegen en daken wordt geïnfiltreerd in de bodem.

5. Het actieplan van april 2015 is op dit punt niet juist.

Er bestaat nu een koppelrecht.

De wethouder is op de hoogte van dit gegeven zoals besproken op de openbare avond in het Brinkhuis van dinsdag 12 mei 2015.

6. Het bestaande rioleringsstelsel is een gemengd stelsel (opvang en afvoer afvalwater en hemelwater) dat er in voorziet om grote hoeveelheden hemelwaterafvoer naast huishoudelijk waterafvoer van Laarders te verzorgen.

In die zin heeft het gemeentebestuur op kosten en voor rekening van de Larense belastingheffingbetalers in het rioolafvoersysteem geïnvesteerd. Dat ziet er stevig uit. Burgers e.a. hebben daardoor geïnvesteerd op om eigen kosten daarop aan te sluiten

Dat bestaande stelsel is de vrucht een door ons betaald bestuur en van door ons opgebrachte belastinggelden en investeringen op en in eigen erf.

Het rioolstelsel is niet afgeschreven en het is volledig in staat om kleine tot stevige buien aan te kunnen conform het al jaren geldende beleid van de Gemeente Laren om afvalwater en hemelwater van alle Laarders af te voeren.

Dat schept vanuit het recht op respect en geborgenheid van belastingbetalers, verplichtingen van het gemeentebestuur om het bestaande rioolstelsel zo veel mogelijk te laten blijven functioneren.

7. Het dient geen redelijk doel om dat systeem werkeloos te laten worden voor de afvoer van hemelwater van lichte tot en met zware buien.

Het water op de veelal verharde percelen in het centrum zal altijd zijn weg zoeken naar het diepste punt, dat is of naar binnen in gebouwen of naar de openbare weg.

De riolering wordt daarmee belast.

Aan welke bewoner of gebruiker of eigenaar van woningen en andere gebouwen en aan welke verkeersdeelnemer kan na afkoppeling voor eens en voor altijd worden uitgelegd, dat hij of zij bij elke bui moet accepteren natte voeten en het risico op ondergelopen fundamenten, kelders, souterrains, vochttopstapeling, ziektes, ondergelopen straten, kosten van opruiming, schade, gevaar op ongevallen enz. ?, terwijl er een goed systeem ligt om het hemelwater bij lichte tot zware hemelwaterafval af te voeren ?

Door het invoeren van diverse in het Plan genoemde, wel werkende plannen zal wateroverlast zoals bij de bui van 28 juli 2014 zich niet eens in de twintig jaar voordoen, maar of nooit, of slechts een keer in de onbekende hoeveelheid ? // honderd ? jaar. Dit laat zich berekenen.

8. Afkoppeling in het centrum en afvoer van hemelwatersurplus werkt niet bij een extreme bui als de riolering vol zit, ondanks mogelijke maatregelen als (nood)afkoppeling in hoger gelegen gebieden en andere maatregelen, de situatie van eens in de ? honderd jaar.

b. Gebouwen van niet-particulieren

9. Dat het zinloos is om het centrum regenpijpen los te koppelen en bij een bui natte voeten en of andere wateroverlast te krijgen bewijst het plan voorts zelf: alle overheidsgebouwen en gebouwen van niet particulieren worden ontzien.

10. U moet zich voorstellen wat er gebeurt, zelf bij kleinere buien, als alle regenpijpen in het centrum zijn afgekoppeld van het gemeentelijke riool. Het gaat in het centrum bij elkaar om duizenden regenpijpen. Zij zullen veelal afwateren op bestrating. Uiteindelijk komt veel zo niet alle hemelwater op die plaatsen terecht in het riool.

Het middel is erger dan de kwaal.

11. Het is niet redelijk om van ingezetenen en bedrijven te verlangen om nieuwe kosten te maken om regenputten te maken, nadat hun aannemers onder aangeven van de Gemeente Laren hun bestaande regenputten hebben afgebroken en de ingezetenen flink heb moeten investeren in het maken van hemelwaterafvoeren naar hun aller gemeentelijke riool.
12. Ik zou trouwens zelf niet weten waar en hoe ik nieuwe regenputten en of afvoeren moet aanleggen voor de afvoer van hemelwater. Mijn kostbare duurzaam bedoelde erfinrichting c.q. infrastructuur is ingericht op het huidige beleid. Een afkoppelingsplicht past niet in mijn kostenplaatje en bij mijn investering in een duurzame erfinrichting. Dat geldt voor veel ingezetenen en anderen in het centrum.
Dat geldt ook voor overheids- en andere gebouwen. Gemeentehuis, kerken, scholen, supermarkten, bankgebouwen, kantoren, winkels, Hamdorff, gemengde woonappartementen/detailhandelgebouwen, enz.
13. Afkoppeling ? Wie gaat dat betalen ? En, wie kan dat betalen ? Daar heb je als ingezetene nooit op hoeven rekenen. Bestaand gemeentebeleid (afvoer op het riool) schept vertrouwen en verplichtingen voor het gemeentebestuur. Ik poog schade en procedures voor ingezetenen en de gemeente Laren te voorkomen. Alsjeblieft geen Co Breman procedures. Dat kan de gemeente en dat kunnen wij ons niet veroorloven.
14. Mijn bedoeling is dat de gemeente Laren het vorenstaande in het Plan verwerkt en opneemt en dat de gemeente in samenspraak met ingezetenen beoordeelt wat kan en wat rechtvaardig en doelmatig is. Daarin vinden we elkaar mag ik hopen. Kijken wat daarbinnen mogelijk is.
15. De wethouder merkte op dinsdagavond 12 mei 2015 op dat hij in de discussie het inzicht heeft gekregen dat 'een plicht tot afkoppeling in het Centrum' niet in het Plan moet worden opgenomen.
16. Maak een afkoppelvergunningenrecht.
Dat respecteert bestaande aansluitrechten en vermogens en dat voorkomt onbezonnen of niet verantwoorde afkoppeling ten opzichte van aanvragers, burens, anderen en weggebruikers.
17. Er zijn waterdeskundigen die zich willen inzetten om de gemeenschap belangeloos te adviseren over verantwoorde afkoppeling.