

## Rabobank terrein - appartementen

Na een prettig gesprek met de heer Voerman (projectontwikkelaar) over de appartementen op het RABO terrein, werd ons, een aantal buurtbewoners Bij den Toren, duidelijk dat de gemeente als eis aan de projectontwikkelaar heeft gesteld, dat er een doorloop komt van Bij den Toren naar Nispenstraat, LEES ons inziens, ontsluiting van het parkeergebied Bij den Toren.

DIT NOEM IK EEN VERBORGEN AGENDA van de gemeente (zie mijn eerdere betoog bij agenda punt 5.1, eerder deze avond). De Gemeente is niet transparant in haar aanpak, een zeer dubieuze gang van zaken.

Voor ons is het een absolute NO GO, deze doorloop Bij den Toren naar de Burgemeester van Nispen van Sevenaerstraat. Wij willen een rustigere buurt en niet nog meer parkeerders, die straks makkelijk via dit steegje naar de winkels kunnen. Dit agendapunt, houdt dus 1 op 1 verband met parkeren in onze straat en blijkbaar de keuze van de gemeente tot nu toe voor een blauwe zone, waar wij een vergunningsstelsel voor bewoners willen.

Over het appartementencomplex zelf:

- Appartementen prima onder voorwaarden, een hotel beslist niet.
- Er is ons verzekerd dat bouw (met uitzondering van incidentele kraan op eigen terrein plaats vindt.
- Vanwege bezonning wordt het complex zo ver mogelijk naar het noorden geplaatst (onze kant op dus). Ons punt van zorg is dat ondanks de beperkte hoogte doordat de bebouwing verder onze kant op geplaatst wordt. Wij in de in de wintermaanden, bij een lage zonstand, straks geen direct zonlicht meer ontvangen. Daar moet in de plannen rekening mee gehouden worden.
- Daarnaast is het beoogde wandelpaadje een prachtig hang of vluchtsteegje voor jeugd of inbreker, en dat vinden wij zeer onwenselijk.