

## Inspreek punten 12/12/2017 RABO bankcomplex Commissie R&I,

Familie Siers; Bij den Toren 14, Laren

- In de stukken op de website van de gemeente wordt verwezen naar een conceptplan dat tot stand gekomen is na contact met omwonenden. Wij hebben dit conceptplan nog niet kunnen zien en zijn niet betrokken en wel omwonenden. Wij willen daarom de volgende punten onder de aandacht brengen.
- Fijn en mooi dat het complex duurzaam wordt gebouwd en materialen hergebruikt.

### Het complex zelf:

- **INRIT versus adres:** Waar komt de inrit van het complex. Van Nispen kant of Hertenkamp? Toch niet Bij den Toren, daar raakt ons straatje meer dan overbelast door extra verkeer.
- **PARKEERGARAGE:** parkeerplaats voor de bewoners van de appartementen en waar worden bezoekers (pakketdiensten, klusjesmannen, enz) van het complex geacht te parkeren, toch niet bij ons in de straat? Die staat al vol, zie onze inspanningen en inspreken op een vorige commissievergaderingen over een **parkeervergunningstelsel** bij ons in de straat, als onderdeel van het verkeersplan. Er is sprake van een doorlooproutte over het complex van de Burg. Van Nispenstraat naar Bij den Toren. Iedereen kan bedenken dat er dan ook in onze straat weer extra parkeerdruk zal ontstaan, door bewoners en bezoekers van het complex en de kleinere Rabobank. Zeker gezien het feit dat er 30 parkeerplaatsen komen voor de 18 appartementen. Er zijn daarmee te weinig parkeerplaatsen voor bewoners met 2 auto's ( $18 \cdot 2$ )=36 (zoals dat helaas meestal bij veel inwoners van Laren het geval is). Voor bezoekers en overige voertuigen is dan al geen plaats meer. Waar moeten de **bezoekers** en de **werknemers** van Rabobank parkeren?
- **Lichtoverlast:** Nu kijken wij al jaren tegen de lelijke en storende reclamelichtbakken van de Rabobank aan en zijn blij dat die nu gaan verdwijnen. Als het nieuwe kantoortJE aan de achterkant komt. GRAAG ZONDER reclamelichtbakken verlichting aan achterkant. We weten dat het de Rabobank is.
- **Hoogte van het pand:** Nu lees ik over gelijke hoogte! Liever veel lager, nu zitten wij nog redelijk vrij in onze tuin door de hoge heg. Een hoog gebouw neemt zonlicht, lucht en licht weg.
- **De boom:** Achter de Rabobank stond ooit een prachtig mooie volle boom. Deze is gekapt met herplanting plicht. Het nieuwe beukenboompje wordt door de Rabobank, al jaren kunstmatig klein gehouden. Heel jammer.

### **Voorafgaande aan de bouw**

- **Heien:** Heien veroorzaakt scheuren in het huis. Nu trillen onze woningen al door vrachtverkeer over de Naarderstraat, dat doet zandgrond en veel zwaar verkeer.
- **Bouwmaterieel:** NIET op gras, NIET op blauwe zone, NIET op overige parkeerplaatsen (zo was het tijdens verbouwing van Sissyboy).