



DEFINITIEVE BESLUITENLIJST Gemeente Laren - college van B&W

Vergadering	20 augustus 2024
Locatie	Brinkhuis Bestuursvleugel
Aanvang	10:30 uur
Eindtijd	12.30 uur
Voorzitter	N. Mol
Secretaris	S. van Waveren
Aanwezig	N. Mol, N.L. Rood, F.K. de Groot, S. van Waveren
Afwezig	J.G. van Midden

01 Portefeuille: allen

01.01 Openbare besluitenlijst d.d. 9 juli 2024

De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.

02 Portefeuille: burgemeester N. Mol

--

03 Portefeuille: wethouder J.G. van Midden

--

04 Portefeuille: wethouder N.L. Rood

04.01 Afwegingskader ruimtelijke initiatieven

Korte inhoud: Met de invoering van de Omgevingswet zijn procedures gewijzigd. In het "Afwegingskader, het in behandeling nemen van initiatieven" (hierna: afwegingskader) wordt ingegaan op de aangepaste procedures. Ingegaan wordt op welke procedures er zijn en hoe en wie deze procedures voeren. Het afwegingskader is tot stand gekomen middels een samenwerking met bureau Wissing, de teams Vergunningen en Ruimte en de adviseur kwaliteitszorg.

Besluit – Het college besluit:

1. het Afwegingskader “het in behandeling nemen van initiatieven” vast te stellen;
2. het Afwegingkader ter kennisneming te brengen aan de gemeenteraad middels de RIB.

04.02

Besluit op bezwaar

Korte inhoud: Bij besluit van 29 januari 2024 is aan vergunninghouder een omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen van een houten atelier op het achtererf van een woning op het perceel Bij den Toren 12 te Laren.

Besluit – Het college besluit:

1. het advies van de commissie voor bezwaarschriften van 11 juli 2024 over te nemen;
2. het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
3. het bezwaarschrift ongegrond te verklaren;
4. het bestreden besluit in stand te laten.

04.03

Informatienota over wijziging Omgevingsverordening Provincie Noord Holland (NH2022)

Korte inhoud: De bebouwingsmogelijkheden voor woningbouw in landelijk gebied en Beschermd Landschap (BL) worden verruimd met de voorgenomen wijzigingen van de Provinciale Omgevingsverordening van Noord-Holland NH2022. Deze ontwerp-omgevingsverordening ligt momenteel (tot 12 augustus 2024) ter inzage. Locaties in BL tot en met 25 woningen kunnen versneld worden getoetst. De gemeenteraad wordt met deze informatienota op de hoogte gesteld van de beoogde wijziging.

Besluit - Het college besluit de informatienota door te geleiden aan de gemeenteraad van Laren.

04.04

Participatienota en online participatieplatform

Korte inhoud: Er is een nieuwe, gezamenlijke participatienota ontwikkeld voor Blaricum, Eemnes en Laren. Deze vervangt de eerdere gezamenlijke participatienota uit 2011. Om een optimale invulling te geven aan participatie is er daarnaast de wens om een online participatieplatform in te zetten.

Besluit – Het college besluit:

1. de Participatienota Blaricum, Eemnes en Laren ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad;
2. in te stemmen met de aanschaf van een online participatieplatform.

04.05

Principe-verzoek bouw 16 appartementen Torenlaan 1

Korte inhoud: Het perceel Torenlaan 1 ligt in het centrum van Laren, tegenover de Brink en heeft de bestemming “centrumdoeleinden”. Op basis van deze bestemming zijn winkels en kantoren toegestaan op de begane grond en woningen op de verdieping. Onder voorwaarden zijn ook woningen op de begane grond mogelijk. De eigenaar wil de gebouwen renoveren en zowel op de begane grond als op de verdieping woningen / appartementen realiseren

Besluit – Het college besluit:

1. in te stemmen met het principe-verzoek voor de bouw van 16 appartementen op het perceel van Torenlaan 1;
2. in te stemmen met de Raadsinformatiebrief en deze door te sturen naar de raad.

05 Portefeuille: wethouder F.K. de Groot

--

Vastgesteld in de vergadering van het college van de gemeente Laren d.d. 27 augustus 2024.