

Commissie R&I, 23 januari 2018

Geachte commissieleden,

Bij de stukken van deze vergadering is de tekst van een spreker tijdens de vergadering van 12 december 2017 gevoegd. De familie Siers meldt dat zij als omwonenden het conceptplan, dat na contact met omwonenden tot stand is gekomen, niet kennen. Vanuit communicatie-oogpunt zou je mogen verwachten dat de lijst met omwonenden en betrokkenen op volledigheid wordt getoetst na het kennisnemen van dit feit.

Het raadsvoorstel en de bestuursopdracht zelf zeggen het volgende: "De ontwikkelaar heeft het bouwplan met de direct omwonenden besproken. Nu er een conceptbouwplan is, de burens zijn geïnformeerd en een reactie hebben kunnen geven, is het samenstellen van een klankbordgroep van omwonenden en andere belanghebbenden, zoals de werkwijze die gekozen is bij het hotel, minder zinvol."

Als eigenaar van een winkelpand aan de overkant van de RABO-bank ben ik nog steeds niet geïnformeerd. De conclusie die wordt getrokken dat het instellen van een klankbordgroep minder zinvol is deel ik daarom niet. Het bouwplan kan de waarde van mijn pand beïnvloeden en derhalve heb ik belang bij een klankbordgroep.

De bestuursopdracht gaat verder: "Wel zullen we nog een bijeenkomst organiseren waarbij alle omwonenden de gelegenheid zullen krijgen om hun visie op de bouwplannen te bespreken met de gemeente en de ontwikkelaar". Maar ja, dan is de bestuursopdracht al gegeven.

Ik ben ontstemd over deze gang van zaken.

Naast mijn commerciële belang gaat het behoud van Laren mij echt aan het hart. Ik heb voor deze commissie meermalen gepleit tegen verstedelijkende elementen en activiteiten. Het ontbreekt mij totaal aan enig beeld van het voorstel. In het stedenbouwkundig advies staat: "Door de combinatie van glas, natuurlijke materialen en donkere en grijze tinten ontstaat een serene, eigentijdse uitstraling". Hierbij komt bij mij een somber beeld naar boven drijven. Ik mis totaal de associatie met Laren. Al was er in het voorstel maar een enkele verwijzing geweest naar elementen die een associatie hebben met voor Laren herkenbare bouwstijlen, kleuren of kenmerken. De bouwmassa wordt traditioneel maar ja, aangekleed met glas en grijze en zwarte tinten kom je nog niet duidelijk het dorp Laren binnen.

1904-1905

De eerste helft van het jaar was zeer gunstig voor de landbouw. De oogst was overal goed en de prijzen waren hoog. In de tweede helft van het jaar was de landbouw minder gunstig. De oogst was overal minder en de prijzen waren laag.

In de eerste helft van het jaar was de landbouw zeer gunstig. De oogst was overal goed en de prijzen waren hoog. In de tweede helft van het jaar was de landbouw minder gunstig. De oogst was overal minder en de prijzen waren laag.

De eerste helft van het jaar was zeer gunstig voor de landbouw. De oogst was overal goed en de prijzen waren hoog. In de tweede helft van het jaar was de landbouw minder gunstig. De oogst was overal minder en de prijzen waren laag.

In de eerste helft van het jaar was de landbouw zeer gunstig. De oogst was overal goed en de prijzen waren hoog. In de tweede helft van het jaar was de landbouw minder gunstig. De oogst was overal minder en de prijzen waren laag.

De eerste helft van het jaar was zeer gunstig voor de landbouw.

In de eerste helft van het jaar was de landbouw zeer gunstig. De oogst was overal goed en de prijzen waren hoog. In de tweede helft van het jaar was de landbouw minder gunstig. De oogst was overal minder en de prijzen waren laag.

Het is verwonderlijk dat Mooisticht al iets over het plan heeft gezegd zonder dat de gemeente beeldbepalende kenmerken heeft vastgelegd waaraan zij kunnen toetsen. Het plan komt mij wat gehaast en onzorgvuldig over. Maar ja, volgens de bestuursopdracht heeft de initiatiefnemer het pand al gekocht voordat het bestemmingsplan is gewijzigd. Dan heb je de wijziging al in je zak of je bent echt een financiële waaghals. De zin dat de Rabobank het kantoor al verkocht heeft is totaal niet relevant in deze bestuursopdracht en lijkt alleen toegevoegd om druk te zetten op de besluitvorming.

Laten we even een pauze nemen en bezien of Laren hier mooier van wordt!

Jeroen ten Kroode

