

Adviezen en conclusies commissie Ruimte en Infrastructuur 22 juni 2021

<i>Aanwezig:</i>	<i>Larens Behoud – Karel Loeff en Hans van Goozen Liberaal Laren – Jacqueline Timmerman en Diederik Sakkers (aanwezig vanaf 18.18 uur) VVD – Johan de Bondt (aanwezig vanaf 19.23 uur) en Hans Faas (aanwezig vanaf 18.29 uur) D66 – Andreas Grunwald CDA – Erwin van den Berg Groen Laren – Bart Vos</i>
<i>Afwezig:</i>	<i>CDA – Carel van Hest D66 – Yvonne Berghorst</i>
<i>Voorzitter:</i>	<i>Nico Wegter (D66)</i>
<i>B&W:</i>	<i>Ton Stam (wethouder VVD) Peter Calis (wethouder Larens Behoud)</i>
<i>Overig:</i>	<i>Mevr. Nienke van Beek, Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling BEL Combinatie, en dhr. Tom Bullens, Stedenbouwkundige bureau Vollmer en Partners, bij agendapunt 6.1 Mevr. Karin Loman, Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling BEL Combinatie, en dhr. Jan Nieuwenhuizen, directeur GEM Crailo B.V., bij agendapunt 7.1 Mevr. Inger van Gelderen, Regio Gooi & Vechtstreek, bij agendapunt 7.2 en 7.3 Mevr. Rowena Kuijper, strategisch adviseur Fysiek Domein Regio Gooi & Vechtstreek, bij agendapunt 7.5</i>
<i>Commissiegriffier:</i>	<i>Antoinette Kroon</i>

1. Opening en vaststelling

De vergadering wordt om 18.08 uur geopend.
De heer Van Hest en mevrouw Berghorst zijn verhinderd.
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Vaststelling lijst adviezen en conclusies vergadering commissie R&I d.d. 18 mei 2021

De lijst van adviezen en conclusies wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Mededelingen

Wethouder Stam inzake concept Centrumplan, Vredelaan, start reconstructie Co Bremanlaan kwartaal 4, start Hoefloo/Houtweg kwartaal 1 volgend jaar, opschorting reconstructie Stationsweg, stand van zaken Brink (groen en banken) en geen zienswijzen voor Golden River/La Gare ingediend.

4. Meldingen portefeuillehouders m.b.t. Gemeenschappelijke Regelingen

Geen.

5. Stand van zaken Omgevingswet

Geen.

6. Commissievoorstellen

6.1 Ontwerpbestemmingsplan en conceptbeeldkwaliteitsplan Ligweide

De heer Tom Bullens, stedenbouwkundige bureau Vollmer en Partners, heeft een korte toelichting gegeven. Toezegging wethouder: zoveel mogelijk bomen bij de villa's worden bespaard, bewonersplicht/niet mogen verhuren van ruimte/antispeculatie zal onderdeel uit gaan maken van de manier hoe huizen naar de markt worden gebracht, B&B wordt eruit gehaald en het beeldkwaliteitsplan wordt aangepast; duidelijker omschreven referentiebeeld.

De commissie heeft het voorstel inhoudelijk besproken.

7. Raadsvoorstellen

7.1 Vaststelling bestemmingsplan met MER en beeldkwaliteitplan 'Buurtschap Crailo'

Voorstel:

1. De 'Reactienota bestemmingsplan Buurtschap Crailo met MER en Beeldkwaliteitplan Buurtschap Crailo' vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan met verbrede reikwijdte 'Buurtschap Crailo', overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0417.BPbuurtCrailo-Va01 met Milieueffectrapport en overige bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de Reactienota, zoals bedoeld onder 1;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen ten behoeve van bovengenoemd bestemmingsplan;
4. Het Beeldkwaliteitplan 'Buurtschap Crailo' ongewijzigd vast te stellen als toetsingskader voor de redelijke eisen van welstand voor het plangebied behorend bij bestemmingsplan Buurtschap Crailo;
5. Kennis te nemen van de collegebrief inzake de stand van zaken aangaande de ingediende moties naar aanleiding van de besluitvorming van het stedenbouwkundig en landschapsplan d.d. 4 maart 2020.

Spreekers:

- de heer P. Bogaers namens Stichting Natuur en Landschap het Gooi
- de heer M. Ham namens Stichting Behoud Gooise Heide
- de heer B. Pronk namens Initiatiefgroep Klein Crailo

De commissie adviseert de raad het voorstel als besprekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 7 juli 2021.

7.2 Analyse afvalstroom PMD regio Gooi en Vechtstreek

Voorstel:

1. kennis te nemen van de analyse van de afvalstroom PMD van de regio Gooi en Vechtstreek waarin de afweging wordt gemaakt om of verder te gaan met bronscheiding of om na 2023 over te gaan naar nascheiding;
2. geen bedenkingen te uiten ten aanzien van het daaruit volgende voorstel om de huidige wijze van PMD inzameling op dit moment niet te wijzigen maar een nieuw keuzemoment voor de wijze van inzamelen PMD te koppelen aan het eindigen van het huidige verwerkingscontract van het restafval in juli 2026.

De commissie adviseert de raad het voorstel als besprekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 juni 2021

7.3 Grondstoffenvisie regio Gooi en Vechtstreek

Voorstel:

1. kennis te nemen van de concept grondstoffenvisie regio Gooi en Vechtstreek, waarin wordt aangegeven hoe we in de regio Gooi en Vechtstreek met onze grondstoffen en reststromen willen omgaan en hoe we deze inzetten in de weg naar een circulaire en toekomstbestendige economie;
2. geen bedenkingen te uiten ten aanzien van de concept grondstoffenvisie.

De commissie adviseert de raad het voorstel als besprekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 juni 2021

7.4 Regionale Energie Strategie Noord-Holland Zuid 1.0 (RES 1.0)

Voorstel:

1. De Regionale Energie Strategie Noord-Holland Zuid 1.0 (RES 1.0), voor zover deze betrekking heeft op het grondgebied van Laren, vast te stellen, met als belangrijkste punten:
 - a. De ambitie van de 'energieregio' Noord-Holland Zuid van 2,7 TWh als uitgangspunt hanteren voor duurzame energieopwekking in 2030 in Noord-Holland Zuid, en daarmee bijdragen aan de landelijke opgave van 35 TWh aan hernieuwbare energie in 2030;
 - b. De kaart met globale zoekgebieden voor opwekking van grootschalige wind- en zonne-energie hiervoor als uitgangspunt hanteren.
2. De uitkomsten van de RES 1.0, die effect hebben op de gemeente Laren, mee te nemen bij de uitwerking van de uitvoeringsinstrumenten voor het omgevingsbeleid, zoals de omgevingsvisie en het omgevingsplan.
3. Dat de RES 1.0 als resultaat uit het regionale proces ook namens de gemeente Laren wordt aangeboden aan het Nationaal Programma RES.

De commissie adviseert de raad het voorstel als besprekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 juni 2021

7.5 Verstedelijkingsstrategie 2030/2050 Metropoolregio Amsterdam

Voorstel:

1. de reactie, die regionaal is voorbereid, over te nemen;
2. via de regio Gooi en Vechtstreek de reactie door te geven aan de MRA.

Toezegging wethouder Calis: benadrukking ondertunneling A1 wordt nagegaan en komen hierop terug. De commissie adviseert de raad het voorstel als besprekingsstuk te behandelen in de raadsvergadering van 30 juni 2021.

8. Rondvraag

- Dhr. Grunwald inzake overlast snelheid en geluid Eemnesserweg en nieuw bestuur Bijzonder Laren (wethouder Stam heeft de vraag over de Eemnesserweg beantwoord en wethouder Calis heeft de vraag over het bestuur Bijzonder Laren beantwoord)
- Dhr. Van den Berg inzake leegstaande woningen, opklakken 30-km bordjes door inwoners en maatregelen kruispunt bij de Brink.
Toezegging wethouder Stam: er zal een geactualiseerd overzicht inzake leegstaande woningen aan de raad worden toegestuurd.
(wethouder Stam heeft de vragen over leegstaande woningen en opklakken 30-km bordjes beantwoord en wethouder Calis heeft de vraag over de maatregelen kruispunt bij de Brink beantwoord)
- Dhr. Loeff inzake prestatieovereenkomst sociale woningbouw, beplanting meidoornhaag Houtzagerij en subsidieverlening padelbanen Eemnesserweg
Toezegging wethouder: de raad wordt over de meidoornhaag bij de Houtzagerij geïnformeerd (wethouder Stam heeft de vragen beantwoord)

9. Sluiting

23:00 uur

Vastgesteld in de commissievergadering van 22 september 2021.

Voorzitter

Commissiegriffier

De vergadering is per agendapunt te beluisteren via [de raadsinformatiesite van gemeente Laren](#). Het besprokene is terug te lezen in het aangekoppelde audiotranscript