

Adviezen en conclusies commissie Ruimte en Infrastructuur 12 april 2023

- Aanwezig:** *Larens Behoud – Karel Loeff en Nicole van Oort*
VVD – Niels Westendorp en Ellis de Brouwers
D66 – Frederique Fontaine en Yvonne Berghorst
Liberaal Laren – Jacqueline Timmerman en Boudewijn Oomkens
Groen Laren – Bart Vos en Jos Jansen
CDA – Erwin van den Berg en Corrie Krapels
- Afwezig:** *Larens Behoud - Hans van Goozen*
- Voorzitter:** *Erik Koldenhof (VVD)*
- B&W:** *Jan van Midden (wethouder)*
Frits Westerkamp (wethouder)
- Overig:** *Jan van Beek, beleidsadviseur Vergunningen BEL Combinatie, bij agendapunt 7.1*
Chris Baggerman, projectmanager Regenklaar, bij agendapunt 8.1
Ronald van Buuren, beleidsmedewerker Ruimtelijk ordening BEL Combinatie, bij agendapunt 8.3

Commissiegriffier: Antoinette Kroon

1. Opening en vaststelling

De vergadering wordt om 20.00 uur geopend. De heer Van Goozen van Larens Behoud is verhinderd en wordt vervangen door de heer Loeff. De agenda wordt conform vastgesteld.

2. Vaststelling lijst adviezen en conclusies vergadering commissie R&I d.d. 21 maart 2022

De lijst van adviezen en conclusies wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Mededelingen

Wethouder Westerkamp inzake uitspraak Raad van State met betrekking tot het bestemmingsplan Rabobank. Alle bezwaren zijn ongegrond verklaard en hierdoor is het bestemmingsplan onherroepelijk geworden.

Wethouder Van Midden inzake vervolg pilots buurtbezoeken. Komende tijd volgen er weer drie buurtbezoeken op vrijdag 21 april 2023 bij de Westerheide (gebied buurtpreventievereniging), vrijdag 12 mei 2023 bij de Hut van Mie en woensdag 7 juni 2023 bij de Zwarte Berg. Belangstellenden worden o.a. via Social Media op de hoogte gehouden.

4. Meldingen portefeuillehouders m.b.t. Gemeenschappelijke Regelingen

Geen meldingen.

5. Stand van zaken Omgevingswet

Geen mededelingen.

6. Stand van zaken duurzaamheidsbeleid

Geen mededelingen.

7. Commissievoorstellen

7.1 Vergunningsaanvraag ten behoeve van het samenvoegen van woningen La Gare, Stationsweg 1, Laren

Voorstel:

Mening en het gevoelens van de raad peilen ten aanzien van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het samenvoegen van een viertal woningen tot een tweetal woningen aan La Gare in Laren

Sprekers:

- de heer Deiters, toekomstige bewoner
- de heer Scheepers, toekomstige bewoner/financiële investeerder in de ontwikkeling
- de heer Dirkse van den Heuvel, Hertenkamp Laren B.V./ontwikkelaar La Gare

Toezegging wethouder Westerkamp: zodra het college het besluit heeft genomen wordt de raad hiervan op de hoogte gesteld.

De commissie heeft het voorstel inhoudelijk besproken en aan de wethouder meningen en gevoelens meegegeven.

8. Raadsvoorstellen

8.1 Waterberging Brink

Voorstel:

In te stemmen met de locatie van een waterberging op de Brink op de plek van de huidige Coeswaerde in de vorm van een natuurlijke vijver met dichte bodem.

Spreker:

- de heer Ten Kroode, inwoner

Toezegging wethouder Westerkamp: zodra het pre-advies van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit beschikbaar is, wordt dit direct aan de raad doorgestuurd.

De commissie adviseert de raad het voorstel als besprekstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 april 2023.

8.2 Huisvestingsverordening 2019 verlengen tot 1 januari 2024

Voorstel:

De looptijd van de Huisvestingsverordening regio Gooi en Vechtstreek 2019 te verlengen tot 1 januari 2024.

De commissie adviseert de raad het voorstel als hamerstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 april 2023.

8.3 Opheffing GR GVE

Voorstel:

1. De Gemeenschappelijke Regeling Gooiergracht en Vijzelgemaal Eemmeer op te heffen per 31 december 2023;

2. Geen wensen of bedenkingen te uiten aan het Algemeen Bestuur van de GR GVE op het ontwerp liquidatieplan.

Toezegging wethouder Van Midden: wat betreft het positieve saldo wordt nagegaan wat de verdeelsleutel is en de raad hiervan op hoogte gesteld.

De commissie adviseert de raad het voorstel als hamerstuk te behandelen in de raadsvergadering van 26 april 2023.

9. Rondvraag

- de heer Jansen inzake interpretatie van de heer Van Latum betreffende verkoop van Sprokkelenburg en de erfpachtovereenkomst.

beantwoording wethouder Westerkamp: het is op het moment echt aan de heer Van Latum en wacht het college de reactie van de heer Van Latum af. Dit heeft ook betrekking op de aangenomen motie.

- mevr. Van Oort inzake status onderzoek PostNL-punt bij het zwembad de Biezem.

beantwoording wethouder Midden: de vraag is door wethouder De Groot per mail beantwoord.

- de heer Vos inzake het parkeren van auto's in de berm bij de hoek Caliskamp/Melkweg in verband met toegankelijkheid parkeergarage voor grotere auto's.

beantwoording wethouder Westerkamp: de onvrede van de omwonenden wordt begrepen maar het college kan hier helaas niets mee.

- mevrouw Timmerman inzake brief van geïnteresseerde koper uit Blaricum over Sprokkelenburg.

beantwoording wethouder Westerkamp: het college heeft aan de geïnteresseerde doorgegeven dat de heer Van Latum hier over gaat.

- de heer Van den Berg inzake bezoek aan de Vredelaan waar enig onrust bij bewoners is ontstaan over o.a. kapvergunningen.

beantwoording wethouder Westerkamp: de onrust is bekend en wij gaan kijken hoe we met de betreffende bewoners in contact kunnen treden om na te gaan hoe we de onrust kunnen wegnemen.

- de heer Westendorp inzake uitspraak Raad van State over de Rabobank.
beantwoording wethouder Westerkamp: de ontwikkelaar kan na de verhuizing van de Oekraïners weer doorgaan aangezien het bestemmingsplan onherroepelijk is.

10. Sluiting

23:00 uur

Vastgesteld in de commissievergadering van 17 mei 2023.

Voorzitter,

Commissiegriffier,

De vergadering is per agendapunt te beluisteren via [de raadsinformatiesite van gemeente Laren](#). Het besprokene is terug te lezen in het aangekoppelde audiotranscript