

Lijst adviezen en conclusies commissie Ruimte & Infrastructuur Laren vergadering 20 mei 2014

Aanwezig: Ernst Wortel en Bart Vos (Larens Behoud), Dorien Peters en Tom Pouw (VVD), Maria Klingenberg en Marlies Mulder (CDA), Noud Bijvoet en Ton Steinz (D66), Jacqueline Timmerman en Diederik Sakkers (Liberaal Laren), Marcus van den Brink en Chris Bogaers (PvdA).

Voorzitter: Bart de Nie (VVD) en Ernst Wortel (agendapunt 6.2)

Afwezig: -

B&W: wethouder Ton Stam (VVD) en wethouder Tijmen Smit (Larens Behoud)

Overigen: Mark Daamen (Rekenkamercommissie BEL), Wilma Verbeek (medewerker Ruimtelijke Ordening BEL Combinatie).

Cie. griffier Ina Bouwhuis

De raadscommissie R&I Laren heeft in haar vergadering van 20 mei 2014 de volgende zaken behandeld:

- De voorzitter opent de vergadering en stelt de agenda vast. De nieuwe commissieleden worden hartelijk verwelkomd in deze eerste R&I commissievergadering na de gemeenteraadsverkiezingen.
- De commissie stelt de lijst adviezen en conclusies van haar vergadering d.d. 18 februari 2014 ongewijzigd vast.
- Mededelingen:
Wethouder Tijmen Smit deelt mee dat de opbouw van de weekmarkt op plein 1945 vanaf 30 mei 2014 start om 7.00 uur in plaats van 05.30 uur. Een en ander zal worden geëvalueerd met omwonenden en marktcommissie.
- Presentatie plan ‘Hoog Gooi’; dit plan voorziet in een crematorium op de locatie van de voormalige Watertoren van het Waterleidingbedrijf Noord-Holland. Jan Geesink, Janton Stork en Caroline van Weede benaderen vanuit verschillende invalshoeken deze nieuwe functie. De presentatie is aangehecht. (bijlage 1)
- Voorafgaand aan de presentatie over ‘Wifi in het dorp’ spreekt Daan van der Meulen van Bijzonder Laren in. Hij is voorstander van invoering van gratis Wifi in het centrum van Laren. (bijlage 2)
Frank Koopman, Wifi specialist, schetst vervolgens de mogelijkheden van gratis WIFI voor winkeliers en winkelend publiek in het centrum van Laren. (bijlage 3)
- De commissie adviseert de raad om het voorstel korte toets “het duurzaamheidsbeleid van de BEL-gemeenten” te behandelen in zijn vergadering van 28 mei 2014.
Burgemeester Roest geeft via de voorzitter aan, dat het college inzake dit rapport niet om wederhoor is gevraagd.
Mark Daamen, lid van de rekenkamercommissie BEL, licht via een korte film en een mondelinge toelichting het rapport toe.
Verschillende commissieleden missen een SMART formulering van het duurzaamheidsbeleid.
Maria Klingenberg vraagt aan wethouder Smit of milieusubsidies voor burgers in het vervolg beter gecommuniceerd kunnen worden. Bij een subsidie uit 2013 bleek, dat veel aanvragers geen beroep meer konden doen op deze subsidie, omdat zij hierover te laat waren geïnformeerd. Wethouder Smit zegt toe hier later op terug te komen.
- De commissie adviseert de raad om het voorstel Beheersverordening Hoefloo 20a te behandelen in zijn vergadering van 28 mei 2014.
Bij de behandeling van het raadsvoorstel ‘Beheersverordening Hoefloo 20a’ is Ernst Wortel voorzitter.

De commissiegriffier informeert bij de commissieleden of zij kennis hebben kunnen nemen van de maandag j.l. verstuurde bijlage bij dit raadsvoorstel 'Bijlage Rijksweg 2000 e.v.'. De commissieleden bevestigen, dat zij van deze bijlage kennis hebben genomen.

Er zijn twee sprekers bij dit agendapunt;

1. Mevrouw Henriette van Marle schetst een korte geschiedenis van de situatie Hoefloo 20a. Daarna geeft zij aan dat het voorliggende raadsvoorstel op een paar punten onduidelijk en tegenstrijdig is. Zij betoogt dat de Hoefloobewoners kunnen instemmen met het huidige raadsvoorstel, maar wel met een aanpassing van de planregels. Zij zouden graag artikel 1.6b en artikel 2.2 uit de planregels verwijderd willen zien.
2. Mevrouw Ineke Spijker spreekt haar zorg uit, dat de nieuwe eigenaar van perceel Hoefloo 20a, Voxer B.V., een appartementencomplex gaat bouwen op deze locatie. Zij zou graag een kleinere bebouwing zien op basis van het bestemmingsplan Rijksweg 2000, partiële herziening Hoefloo 20a. (bijdragen zijn aangehecht bij dit verslag)

Bij de behandeling van dit raadsvoorstel vraagt Noud Bijvoet onder andere of er een relatie is tussen het perceel Hoefloo 20a en het 'Blokker-perceel' aan de Houtweg 29. Maria Klingenberg stelt voor om tijdens de fietstocht met de burgemeester op 12 juni 2014 ook langs Hoefloo 20a te fietsen. Daarnaast vraagt zij wat de gevolgen zijn als de artikelen 1.6b en artikel 2.2 uit de planregels verwijderd worden. Zij vraagt om een antwoord van het college middels een memo. Tenslotte wil zij graag weten of Laren nog andere percelen heeft waar verouderde bestemmingsplannen op van toepassing zijn en waar geen leges op geheven kunnen worden.

Jacqueline Timmerman vraagt waarom artikel 2.2 van de planregels is ingevoegd bij deze beheersverordening.

Marcus van den Brink wil ook graag antwoord op de vraag van Henriette van Marle. Wethouder Ton Stam antwoordt dat hij in gesprek is met Voxer B.V., de eigenaar van perceel Hoefloo 20a, en dat besproken is dat Voxer B.V. een geldige bouwvergunning heeft voor de bouw van een appartementencomplex tot september 2014. Als Voxer B.V. in september 2014 niet is gestart met de bouw van dit appartementencomplex, is de gemeente voornemens deze bouwvergunning laten vervallen. Daarnaast heeft Voxer B.V. een herplantplicht op het perceel Hoefloo 20a.

Wethouder Ton Stam zegt toe voor de komende raadsvergadering op 28 mei 2014 de raad antwoorden waarom in de planregels artikel 1.6b en artikel 2.2 zijn opgenomen. De raad heeft altijd het instrument van amendement van een raadsvoorstel.

Rondvraag:

- Marcus van den Brink informeert naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State inzake het bestemmingsplan Laren West, met name over de onthouding van goedkeuring van het onderdeel Maggie Lekeux. Marcus van den Brink vraagt de wethouder of reparatie met betrekking tot de bestemming mogelijk is. Wethouder Ton Stam antwoordt dat de advocaat van mevrouw Postma de uitspraak van de Raad van State graag wil handhaven en dat de wethouder bekijkt of er andere mogelijkheden zijn om Maggie Lekeux in het bestemmingsplan ingepast te krijgen, bijvoorbeeld via provinciale regels. In ieder geval zal het nog even duren voordat er een oplossing is.
- Bart Vos informeert naar de 30 km zone op de Naarderstraat, met name naar de drempels die daar zijn neergelegd.

Wethouder Ton Stam antwoordt dat er vanaf huisnummer 68 geen fietspaden zijn en daarom drempels zijn neergelegd. Vanaf de Sparren/het Rozenlaantje liggen er fietspaden en daarom zijn verkeersdrempels daar niet nodig.

- Maria Klingenberg vraagt waarom de uitspraak van de Raad van State inzake Maggie Lekeux niet is gepubliceerd in het Larens Journaal.

Eindtijd: 22.00 uur

Vastgesteld in de vergadering van 17 juni 2014.

B.C. de Nie,
voorzitter

W.I. Bouwhuis,
commissiegriffier

Een uitgebreide weergave van de vergadering kunt u vinden op de geluidsopname, te beluisteren op cd-rom en (later deze maand) via de website.

Ina Bouwhuis 21/05/14